

Jednotka č.1147/19 je byt 3+1, umístěný v 5.nadzemním podlaží budovy, o celkové podlahové ploše s příslušenstvím **84,17 m<sup>2</sup>**, která se skládá z :

| JEDNOTKA Č.1147/19 |       |                |
|--------------------|-------|----------------|
| Pokoj              | 20,69 | m <sup>2</sup> |
| Pokoj              | 17,04 | m <sup>2</sup> |
| Pokoj              | 12,40 | m <sup>2</sup> |
| Kuchyň             | 13,27 | m <sup>2</sup> |
| Předsíň            | 14,68 | m <sup>2</sup> |
| Koupelna           | 3,15  | m <sup>2</sup> |
| WC                 | 1,04  | m <sup>2</sup> |
| Komora             | 1,90  | m <sup>2</sup> |
| CELKEM             | 84,17 | m <sup>2</sup> |

S vlastnictvím této jednotky je spojeno i právo výlučného užívání lodžie vyznačené v půdorysném schématu 5. nadzemního podlaží předmětné budovy jako „lodžie č. 19“ o výměře 5,05 m<sup>2</sup>, jejíž podlahová plocha není započítána do celkové podlahové plochy této jednotky.

S vlastnictvím této jednotky je spojeno i právo výlučného užívání sklepní kóje vyznačené v půdorysném schématu 1. nadzemního podlaží předmětné budovy jako „kóje č. 19“ o výměře 2,02 m<sup>2</sup>, jejíž podlahová plocha není započítána do celkové podlahové plochy této jednotky.

| VYBAVENÍ JEDNOTKY Č.1147/19 |      |
|-----------------------------|------|
| Radiátor ÚT                 | 4 ks |
| Vana                        | 1 ks |
| Umývadlo                    | 1 ks |
| Záchodová mísa              | 1 ks |
| Mísící baterie              | 3 ks |
| Kuchyňská linka             | 1 ks |
| Dřez                        | 1 ks |
| Sporák                      | 1 ks |
| Odsávač par                 | 1 ks |

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní vodorovná i svislá instalace (potrubní rozvody vody včetně mísících baterií, plynu, elektroinstalace apod., kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina včetně podlahové stěrky, nenosné bytové příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu, vstupní vchodové dveře jednotky, listovní schránka, zvonek a domácí telefon.

K vlastnictví jednotky č. 1147/19 dále náleží spoluvlastnický podíl o velikosti **8417/203279** na společných částech budovy společných vlastníkům všech jednotek.