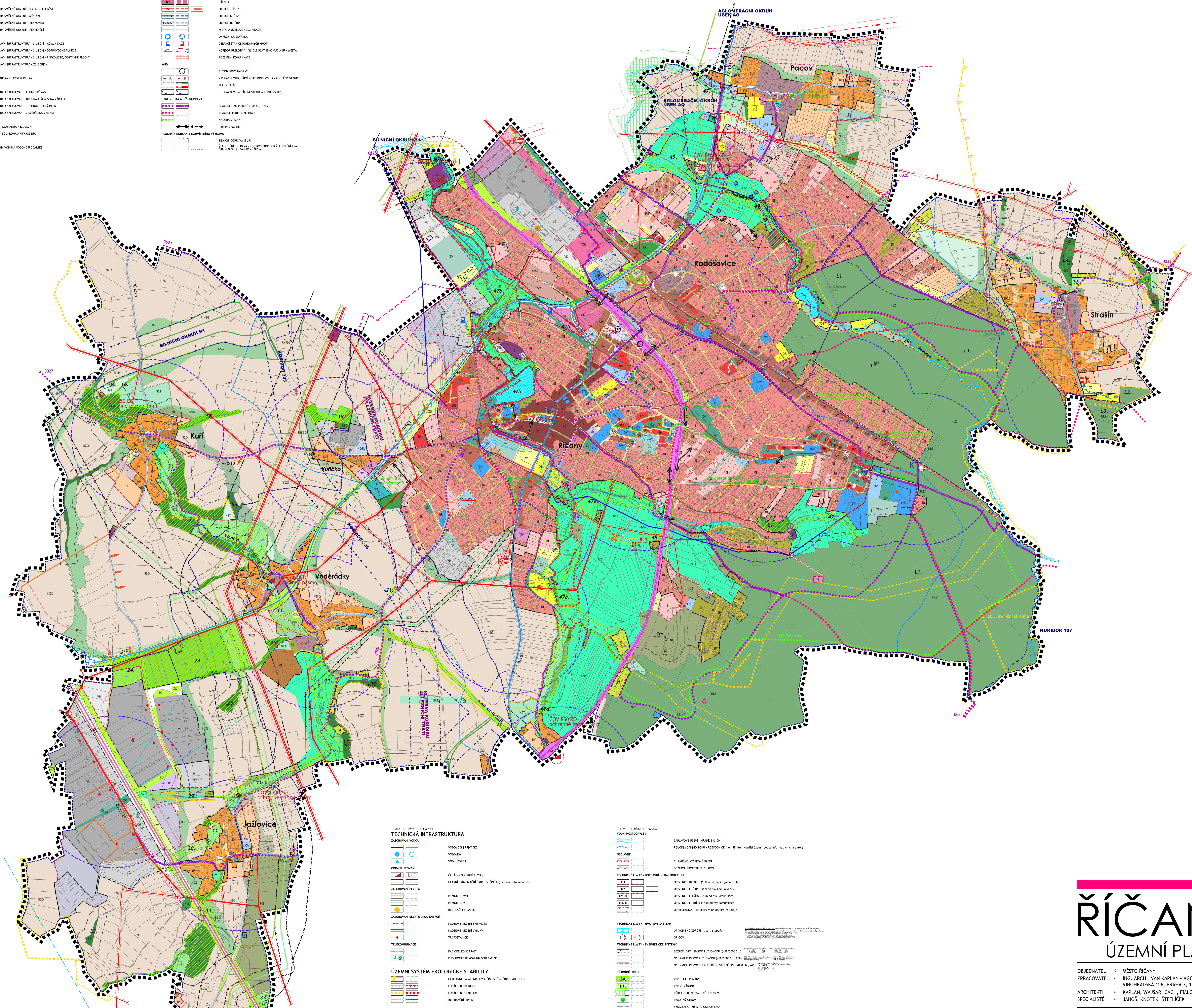


**LEGENDA**

- PLOCHY**
- PLOCHY BYDLENÍ**
- BH BYDLENÍ V BYTOVÝCH KOMPLEXECH
  - BI BYDLENÍ V KOMBINOVANÝCH KOMPLEXECH - MÍSTNOSTI A PŘÍMĚŠTĚ
  - BV BYDLENÍ V KOMBINOVANÝCH KOMPLEXECH - VENKOVSKÉ
- PLOCHY REKREACE**
- RI REKREACE - PLOCHY STAVBY PRO ROZHOVNĚ REKREACE
- PLOCHY OBČANSKÉHO VÝVOJE**
- OV OBČANSKÉ VÝBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
  - OM OBČANSKÉ VÝBAVENÍ - KOMBINOVANÉ ZAŘÍZENÍ MALL A STŘEDNÍ
  - OK OBČANSKÉ VÝBAVENÍ - KOMBINOVANÉ ZAŘÍZENÍ PLOŠNÉ ROZSAHLÁ
  - OS OBČANSKÉ VÝBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
  - OSL OBČANSKÉ VÝBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ PLOCHY
  - OH OBČANSKÉ VÝBAVENÍ - HRABŤOVY
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**
- PV VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
  - ZV VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ
- PLOCHY SMĚŠNÉ OBÝTNÍ**
- SC PLOCHY SMĚŠNÉ OBÝTNÍ - V CENTRECH MĚST
  - SM PLOCHY SMĚŠNÉ OBÝTNÍ - UJISTĚNÉ
  - SV PLOCHY SMĚŠNÉ OBÝTNÍ - VENKOVSKÉ
  - SR PLOCHY SMĚŠNÉ OBÝTNÍ - REKREAČNÍ
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**
- DSK DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - KOMBINACE
  - DDO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ - SOPOVIZNĚ FUNKČNÍ
  - DSL DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - ŽELEZNIČNÍ - PRAVNÍKOVÉ, OBYTNÉ PLOCHY
  - DZ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - ŽELEZNIČNÍ
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**
- TI TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ**
- VL VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHÝ PRŮMYSL
  - VO VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - OBČANSKÉ A KRAJINNÉ VÝROBY
  - VZ VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - TECHNOLOGICKÝ PARK
  - VY VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ŽEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
- PLOCHY ZELENĚ**
- ZD ZELENĚ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
  - ZS ZELENĚ SOUKROMÁ A VÝROBNÍ
  - W PLOCHY VODNÍ A VODNĚHOSPODÁŘSKÉ

- PLOCHY ZEMĚDĚLSTVÍ**
- NZT PLOCHY ZEMĚDĚLSTVÍ - TRNALÝ TRÁVNÍ POROST
  - NZO PLOCHY ZEMĚDĚLSTVÍ - OPAVA PLOSA
  - NKS PLOCHY ZEMĚDĚLSTVÍ - SE SPECIFICKOU VÝDEJŤA - SADY
- PLOCHY LESNÍ**
- NLH PLOCHY LESNÍ - LEHÝ HOSPODÁŘSKÉ
  - NLZ PLOCHY LESNÍ - LEHÝ ZVLÁŠTNĚ URČENÍ
  - NSG PLOCHY SMĚŠNÉ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - ZELENĚ VEGETAČNÍ
  - NSX PLOCHY SMĚŠNÉ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - KRÁKOVNÝ PÁNEK
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**
- DOPRAVA OHAŽNĚ**
- TELEŽNÍČNÉ TRASY ČESKOLÉTNĚ
  - NAHRAŽNĚ, ZASTÁNKY
- DOPRAVA SILNIČNÍ**
- SILNIČNÍ
  - SILNIČNÍ I. TŘÍDY
  - SILNIČNÍ II. TŘÍDY
  - SILNIČNÍ III. TŘÍDY
  - HRABŤOVÉ A ÚČELOVÉ KOMBINACE
  - OKRUIŽNÍ HRABŤOVY
  - ČESKÉ STANICE POKYBNĚNÍ HRABŤOV
  - KOMBIN. PŘELOŽNÍ I. JIL. SILN. PLOŠNĚ VOZ. A ÚPN. MĚŠTĚ
  - KOMBIN. KOMBINACE
- HRABŤOVY**
- AUTOMOBILNÍ NAHRAŽNĚ
  - ZASTÁNKY HRABŤOV, PŘÍMĚŠTĚ DOPRAVY K - KOMBIN. STANICE
  - HRABŤOVY SPECIÁLNÍ
  - DOCHÁZKOVÉ VÝDEJŤOVY OD HRABŤOV (SOŠN)
- TRASY**
- ZNÁMÉ CYKLISTICKÉ TRASY STŘEDNÍ
  - ZNÁMÉ TURISTICKÉ TRASY
  - NAHRAŽNĚ
  - PEŠÍ PROPOJENÍ
- PLOCHY A KOROBY NAJMĚŠTNĚ VÝVOJE**
- NAHRAŽNĚ DOPRAVY (OTV)
  - TELEŽNÍČNÍ KOROBY, STŘEDNÍ KOROBY ŽELEZNIČNÍ TRASY
  - TRASY VOZ. V ČESKOLÉTNĚ



- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**
- ZÁSOBOVÁNÍ VODOU**
- WOODOVNĚ PŘÍMĚČ
  - WOODOVNĚ
  - WOODOVNĚ ŽRDOU
  - OSTRŇNÁ ČERPADLĚ VOD
  - HLAVNÍ KANALIZAČNÍ ŘÁD - SMĚŠNĚ (slo. Čerčevy kanalizace)
- OKRANLIZOVÁNÍ**
- PLUNDOVÉ VTL
  - PLUNDOVÉ VTL
  - REGULAČNÍ STANICE
- ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ**
- NAHRAŽNĚ VEDENÍ ZVN 400 kV
  - NAHRAŽNĚ VEDENÍ 110 kV, 35 kV
  - TRAFOSTANICE
- TELEKOMUNIKACE**
- NAHRAŽNĚVÉ TRASY
  - ELEKTRONICKÉ KOMBINOVANÉ ZAŘÍZENÍ
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**
- OPRAVNĚNÉ PLOŠNÍ VODNĚHOSPODÁŘSKÉ BŮHY - VODNĚHOSPODÁŘSKÉ
  - LOKÁLNÍ BIODIVERZITA
  - LOKÁLNÍ BIODIVERZITA
  - INTERAKČNÍ PRŮVA
- LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ**
- KULTURNÍ LIMITY**
- HEREDITÁRNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA (SOŠOV)
- URBANISTICKÉ HODNOTY**
- ARCHITECTONICKÉ HODNOTNÉ STAVBY
  - VÝZNAMNÉ STAVBY DOPRAVY
  - VÝZNAMNÝ BOD - SPOJNÁ VAZBA NA KRAJINU
  - VÝZNAMNÝ BOD - HETNĚ POKYBNĚNÍ VAZBA
  - ÚZEMNÍ HODNOTNÉ VÝROBTĚ ZELENĚ NA SOUKROMÝCH PARCELÁCH
- OSTATNÍ**
- OP. HRABŤOVY
  - OBČANSKÉ POKYBNĚNÍ (SOŠOV)
  - OBČANSKÉ POKYBNĚNÍ
  - STAVBY EKOLOGICKÉ ZÁSTĚBY ÚZEMÍ

- VOVNĚ HOSPODÁŘSTVÍ**
- ZAPLAVOVÉ ÚZEMÍ - HRABŤOVY (SOŠOV)
  - POVOVNĚ VODNĚHOSPODÁŘSKÉ (slo. hrabŤov. území, pozice, informační charakter)
- OKRANLIZOVÁNÍ**
- OKRANLIZOVANÉ ÚZEMÍ
  - LOŠŤOVÉ NEKOMBINOVANÉ SUBOVNĚ
- TECHNICKÉ LIMITY - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**
- OP. SILNIČNÍ DÁLKA (100 m od okraje krajinné plochy)
  - OP. SILNIČNÍ I. TŘÍDY (100 m od okraje krajinné plochy)
  - OP. SILNIČNÍ II. TŘÍDY (100 m od okraje krajinné plochy)
  - OP. SILNIČNÍ III. TŘÍDY (100 m od okraje krajinné plochy)
  - OP. ŽELEZNIČNÍ TRASA (100 m od okraje krajinné plochy)
- TECHNICKÉ LIMITY - ENERGETICKÉ SYSTÉMY**
- OP. VODNĚHOSPODÁŘSKÉ (slo. v. hrabŤov. území)
  - OP. ČOV
- TECHNICKÉ LIMITY - ENERGETICKÉ SYSTÉMY**
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLUNDOVÝCH (400-1000 kV)
  - OKRANLIZOVANÉ PÁSMO PLUNDOVÝCH (110-350 kV)
  - OKRANLIZOVANÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ (400-1000 kV, 350 kV)
- PŘÍROVNĚ LIMITY**
- VAP REGISTROVANÝ
  - VAP ZE ZÁKONA
  - PŘÍROVNĚ REZERVACE VČ. OP. 50 m
  - PAMÁTKOVÝ STROM
  - VÝDEJŤOVNĚ 10 m OD OKRAJE LEŠA
- OSTATNÍ**
- ORIENTAČNÍ VÝDEJŤOVNĚ ZAPLAVOVANÝCH HRABŤOV DOKYBNĚNÍ
- MAPOVÝ PODKLAD A HRABŤOVY**
- ADRESOVANÉ HRABŤOVY
  - NAHRAŽNĚ ČÁSTI
  - HRABŤOVY KATASTRÁLNĚ ÚZEMNÍ
  - HRABŤOVY BEŽNĚ ÚZEMNÍ
  - ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
  - ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- LEGENDA**
- FRANKE NEBO JE V SE - BEŽNĚ ÚZEMNÍ NEVYŠŤOVNĚ

# ŘÍČANY

## ÚZEMNÍ PLÁN

OBJEDNATEL: MĚŠTO ŘÍČANY  
 ZPRACOVATEL: ING. ARCH. IVAN KAPLAN - AGORA STUDIO  
 ARCHITEKTI: DOC. ING. ARCH. WALŠAŘ, ČAČH, FIALOVÁ, JELŇKOVÁ  
 SPECIALISTÉ: JANOŠ, KNOTEK, ŠTEFLÍČEK

ODŮVODNĚNÍ	
VÝKRES: <b>KOORDINAČNÍ VÝKRES</b>	ČÍSLO VÝKRS: <b>1</b>
ZPRACOVÁVALI: DOC. ING. ARCH. IVAN KAPLAN ING. ARCH. WALŠAŘ, FIALOVÁ, JELŇKOVÁ ING. ARCH. ČAČH	SEVER:
MĚŘÍTKO: 1 : 10 000	DATUM: KVĚTEN 2014