

FKR



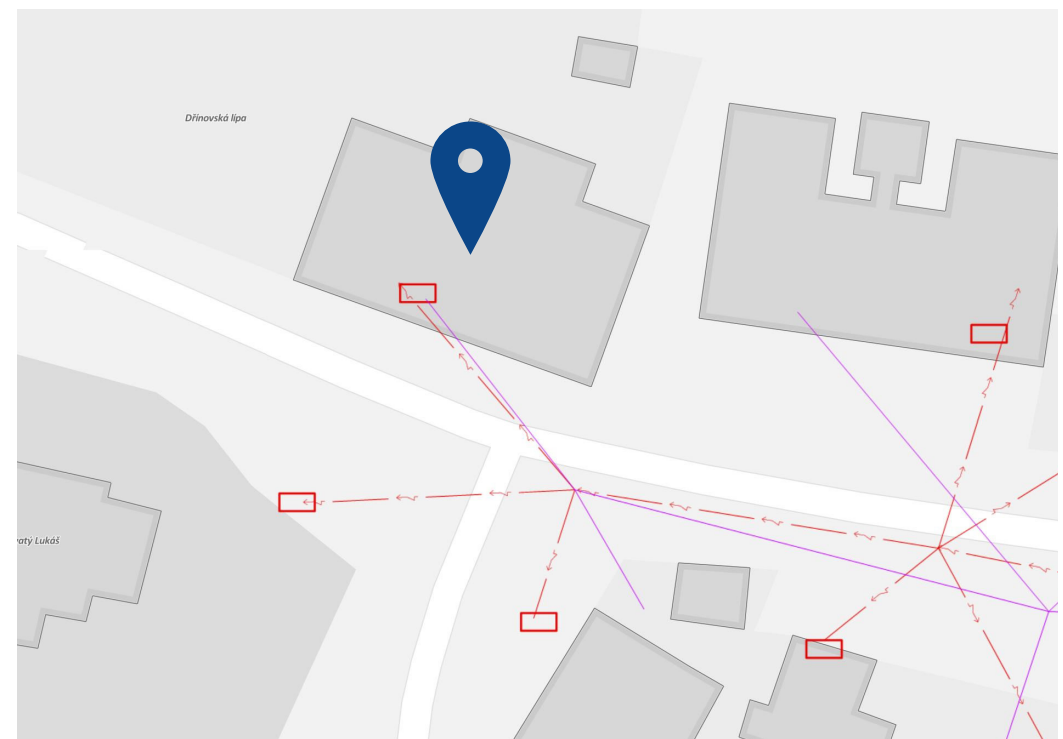
DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

Dřínov - Kladno

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

FKR

 Vodovod  Kanalizace  Silnoproud  Slaboproud



Dřínov 48, 273 71 Dřínov

<https://map.dtm-praha-sck.cz/>

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

VODOVOD A KANALIZACE

FKR



- ✓ Kanalizační přípojka je vyvedená až před dům (čp. 48)
- napojení je možné
- ⚠ Přípojka pravděpodobně povede přes obecní pozemek (konkrétně pozemek mateřské školy) - Bude potřeba zřídit věcné břemeno
- ⚠ Pro napojení vodovodu je třeba získat souhlas obce Dřínov, žádost o připojení se podává firmě Slavos Slaný, která vodovod provozuje
- ℹ Na obecním úřadě:
 - Proberou s vámi technické podmínky připojení
 - Připraví smlouvu o připojení na kanalizaci
 - Propojí vás s provozovatelem vodovodu

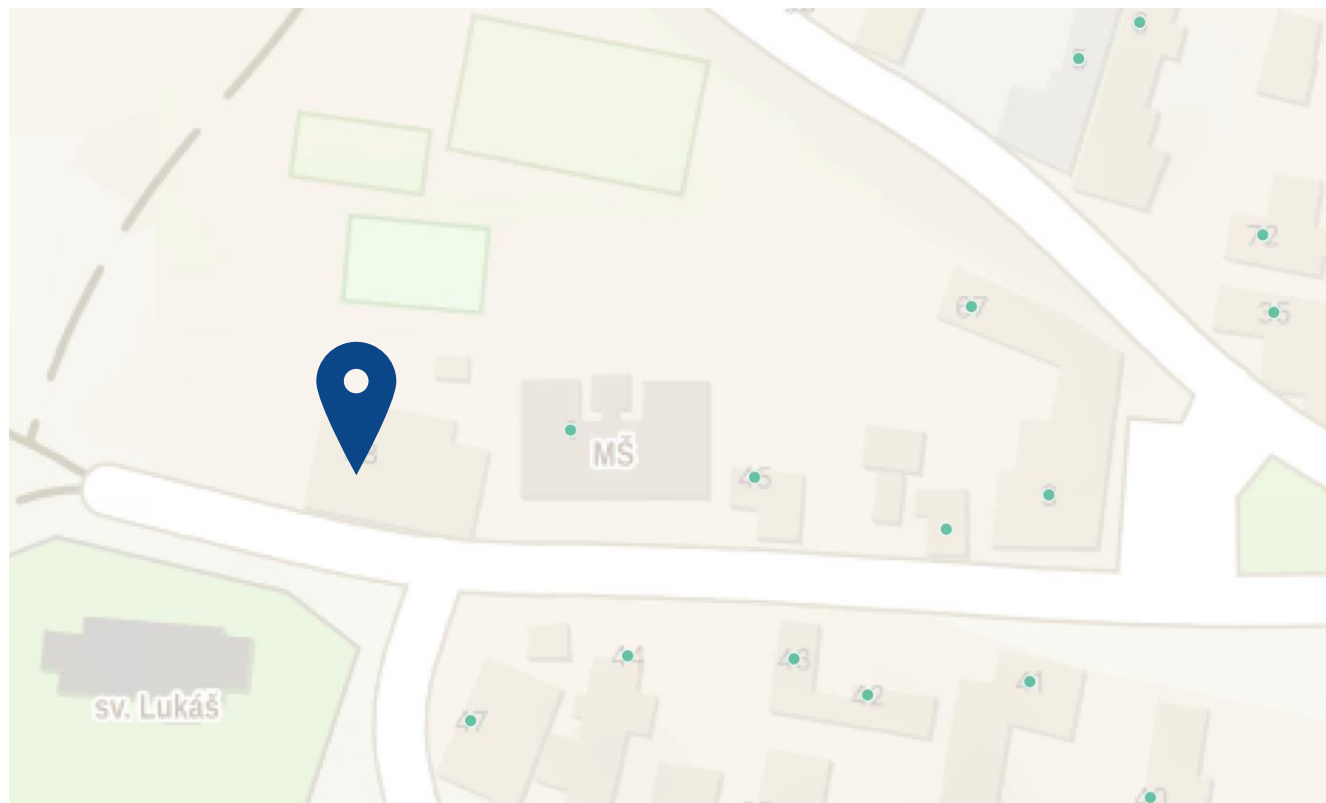
CETIN internet v okolí

Poskytovatel: skvely.net

Technologie: bezdrát
až 30 Mbit/s

Poskytovatel: EUROSIGNAL

Technologie: optika
probíhá výstavba
v obci 2025 - 2026



ÚZEMNÍ PLÁN

PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ

FKR

- BV Bydlení venkovské
- OV Občanské vybavení veřejné
- OS Občanské vybavení sport
- OH Občanské vybavení hřbitovy
- AP.p Pole



Dřínov 48, 273 71 Dřínov

<https://www.obec-drinov.cz/samosprava/uzemni-plan-drinov/>

ÚZEMNÍ PLÁN

PODMÍNKY PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ

FKR

Výška: max. 1 podlaží + obytné podkroví

Zastavění: max. 30 % dům + 10 % doplňky (v zastavitelných plochách); max. 50 % celkem (v zastavěném území)

Min. pozemek: 800 m² (1 BJ), 1200 m² (2 BJ), 1600 m² (3 BJ), 600 m² (v zastavěném území)

Stavební čára: 10 m od osy komunikace

Parkování: min. 2 místa / 1 BJ na vlastním pozemku

Střecha: sedlová, min. sklon 35°, tradiční vzhled

Oplocení: průhledné, podezdívka max. 1 m

Vzhled staveb: musí ladit s okolní venkovskou zástavbou

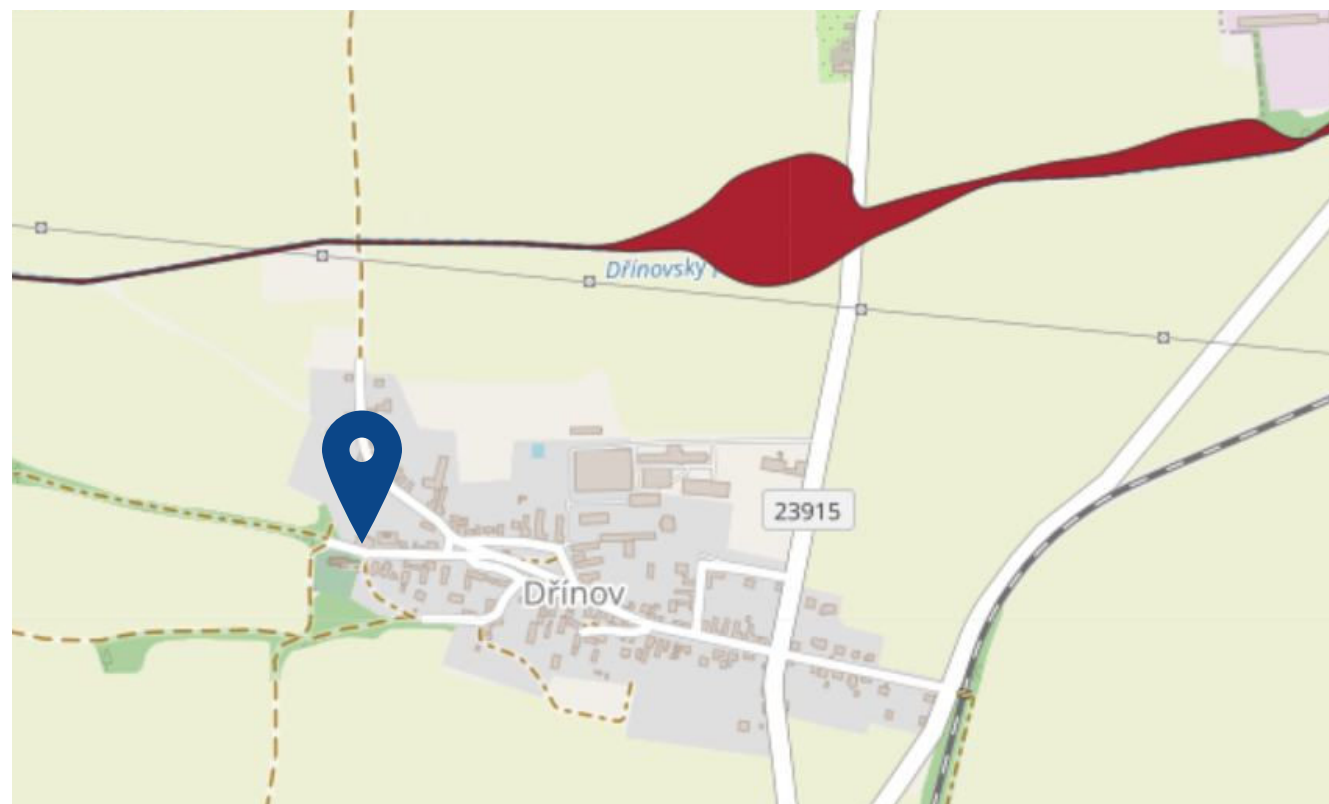
- Tříděný odpad (plasty, papír, tetrapaky) je svážen přímo od domů každých 14 dní.
- Směsný odpad - každá domácnost má svou popelnici.
- Sběrné místo u hasičské zbrojnice pro sklo, kovy, textil a použitý kuchyňský olej.
- Sběrný dvůr Jordán (otevřený každou sobotu od 14 do 16 hodin) slouží pro větve a zelený odpad a elektroodpad.
- Obec využívá systém **MESOH**, který odměňuje domácnosti za kvalitní třídění. Čím více odpadu je vytríděno, tím nižší je výsledný poplatek.
- Poplatek za odpady:
 - základní sazba: 1 100 Kč / občan / rok
 - sleva za zapojení do systému MESOH: 200 Kč
 - sleva podle míry třídění: až 444 Kč
- Přehled o produkci odpadu je k dispozici po přihlášení na portál www.mojeodpadky.cz

ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ

FKR

Mimo záplavovou oblast

 hladina stoleté vody



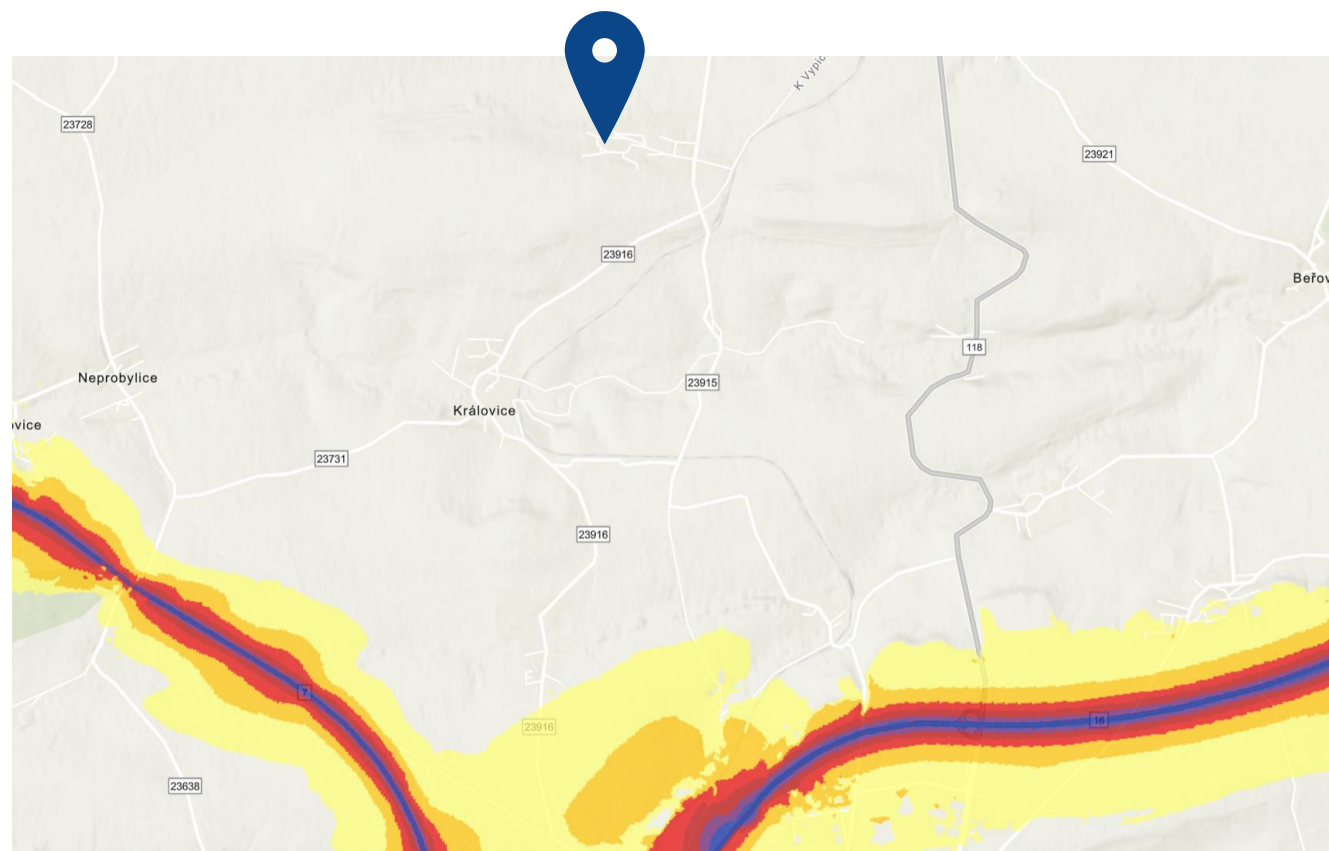
Dřínov 48, 273 71 Dřínov

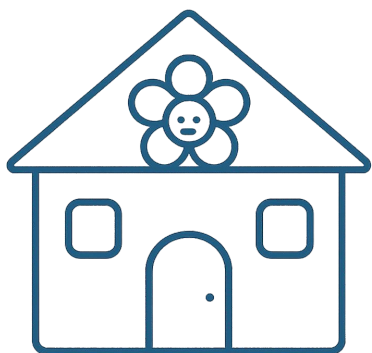
<https://www.kurzy.cz/ekonomika/povodnove-mapy/>

HLUKOVÁ MAPA

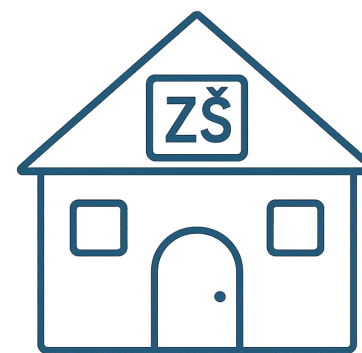
FKR

Oblast bez hlukového zatížení





→ MŠ Dřínov
Adresa: Dřínov 1, 273 71 Zlonice
Web: <https://msdrinov.cz/>



→ ZŠ Zlonice
Adresa: Komenského 305, 273 71 Zlonice
Web: <https://www.zszlonice.cz/>

MHD DOSTUPNOST

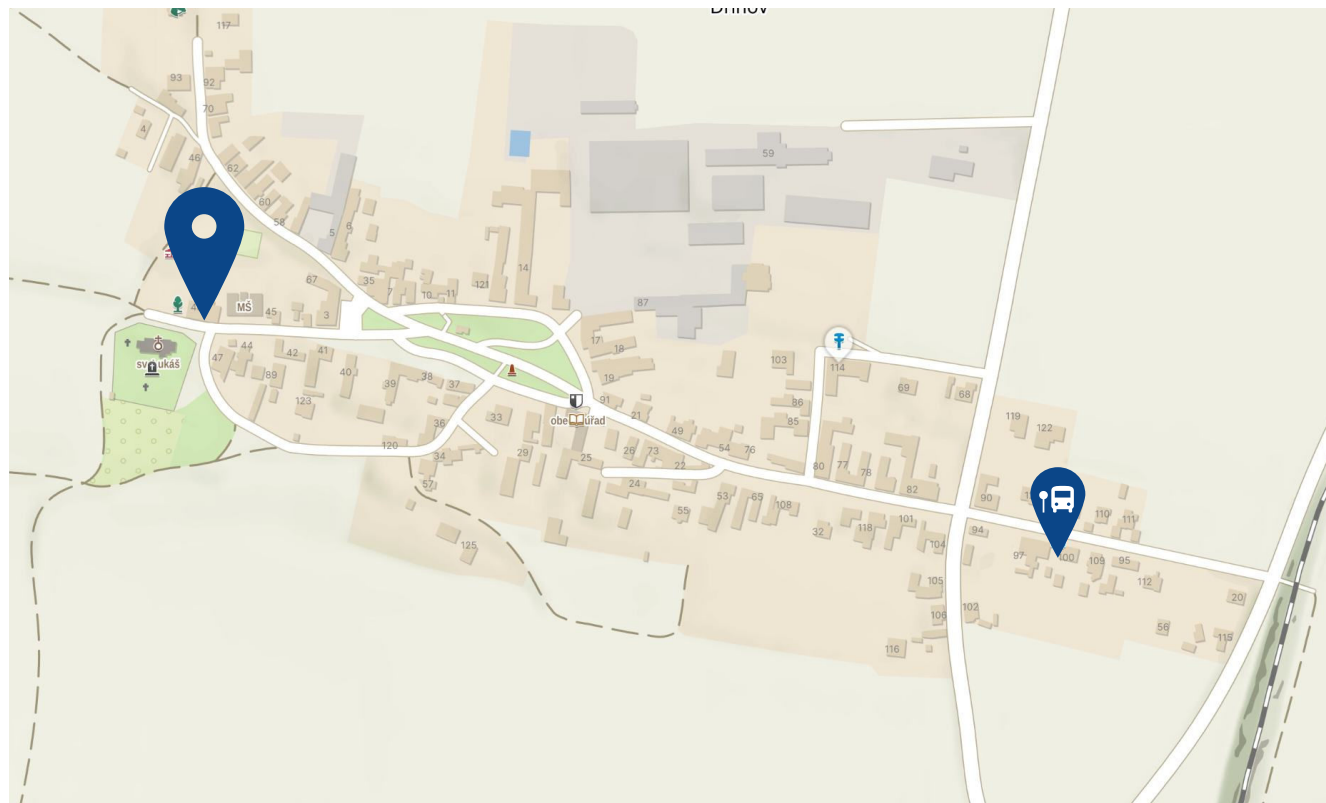
FKR

Docházková vzdálenost
BUS zastávka 10 min

Jízdní řády
708 Klobuky - Slaný

Dojezdová vzdálenost
Slaný 20 min

Praha-Nádraží Veleslavín 55 min
s přestupem ve Slaném



Dřínov 48, 273 71 Dřínov

OBČANSKÁ VYBAVENOST

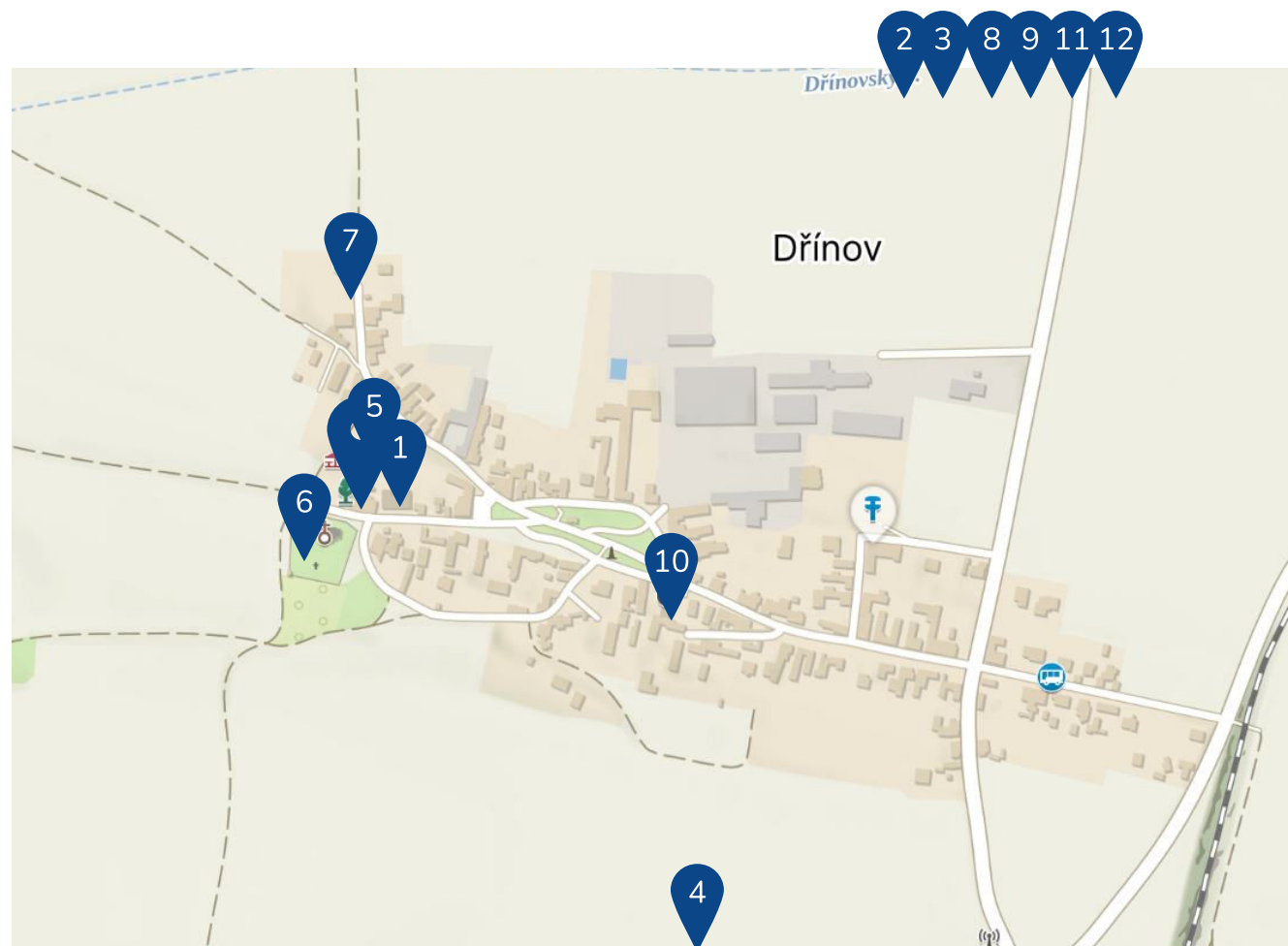
FKR

Docházková vzdálenost

- 1 - MŠ Dřínov - 1 min
- 5 - Dětské hřiště - 1 min
- 6 - Hřbitov - 1 min
- 7 - Chov koní - 5 min
- 10 - Obecní úřad - 4 min

Dojezdová vzdálenost

- 2 - ZŠ Zlonice - 5 min
- 3 - Lékárna Zlonice - 5 min
- 4 - EUC Klinika Slaný - 10 min
- 7 - Potraviný Zlonice - 6 min
- 8 - Restaurace Zlonice - 6 min
- 9 - Pošta Zlonice - 6 min
- 11 - MOL Zlonice - 6 min
- 12 - Z-box Zlonice - 6 min



ROZVOZ A VÝDEJNÍ BOXY

FKR



Potraviny, drogerie:

Tesco

Rohlík

Košík



Nejbližší výdejní boxy:

AlzaBox - Slaný

Zásilkovna - Zlonice

Balíkovna - Zlonice

PPL Parcelbox - Slaný

Allegro - Slaný